

AGENCIA MUNICIPAL TRIBUTARIA
AYUNTAMIENTO DE MURCIA



DECRETO
Regístrese y pase a

LA AGENCIA MUNICIPAL TRIBUTARIA

SELLO REGISTRO ENTRADA

DECLARACIÓN DEL IMPUESTO SOBRE EL INCREMENTO DEL VALOR DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA URBANA

DATOS DEL SOLICITANTE O REPRESENTANTE

NIF/NIE/CIF		Nombre y Apellidos / Razón Social				Sexo H <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/>		
Domicilio:					Nº	Esc.	Planta	Puerta
Localidad			Municipio			Código Postal		
E-mail			Tif. Fijo		Tif. Móvil			

DATOS DEL DOCUMENTO DE TRANSMISIÓN

<input type="checkbox"/> ESCRITURA	NOTARIO:	NUM. PROTOCOLO:	FECHA PROTOCOLO:
CLASE DE TRANSMISIÓN	<input type="checkbox"/> COMPRAVENTA	<input type="checkbox"/> ADJUDICACIÓN DE HERENCIA	<input type="checkbox"/> DONACIÓN <input type="checkbox"/> OTRAS
<input type="checkbox"/> DOCUMENTO PRIVADO			
<input type="checkbox"/> AUTO / SENTENCIA JUDICIAL			

DOCUMENTACIÓN QUE SE ACOMPAÑA

TRANSMISIÓN INTER VIVOS:

- Copia simple de la escritura pública formalizada ante notario que contenga la transmisión a declarar.

Cuando no se haya formalizado la transmisión ante notario: Documentación acreditativa de la operación jurídica realizada.

TRANSMISIÓN MORTIS CAUSA:

- Escritura de protocolización de la adjudicación de herencia.

En el caso de que no se disponga de escritura, habrá que aportar:

- Fotocopia del Mod. 650 presentado en la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia, a efectos de Impuesto de Sucesiones y Donaciones.
 ANEXOS I y II cumplimentados.
 Fotocopia certificado de defunción, Fotocopia del certificación de actos de última voluntad,
 Testamento o declaración de herederos (en su caso). Fotocopia títulos adquisición de los inmuebles.
 Cualquier otra documentación acreditativa de los elementos de la relación tributaria imprescindibles para practicar la liquidación.

METODO DE CALCULO MEDIANTE ESTIMACIÓN DIRECTA DE LA BASE IMPONIBLE:

- Copia del título que documenta la adquisición o el valor comprobado, en su caso, por la Administración.

OBSERVACIONES

SOLICITUD	<input type="checkbox"/> NO SUJECCIÓN (Art. 104 Ley Haciendas Locales RD 2/2004) <input type="checkbox"/> EXENCIÓN (Art. 105 Ley Haciendas Locales RD 2/2004) <input type="checkbox"/> BONIFICACIÓN (Art. 10 de la Ordenanza Reguladora del IIVTNU del Ayto. de Murcia)
MÉTODO DE CALCULO	<input type="checkbox"/> OBJETIVO <input type="checkbox"/> ESTIMACIÓN DIRECTA (De conformidad con el artículo 107.5 Ley Haciendas Locales RD 2/2004 se aplicará cuando se aporten los títulos que documentan la transmisión y la adquisición)

SOLO PARA DOCUMENTO PRIVADO DE HERENCIA

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 27 de la Ordenanza fiscal reguladora del Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana, las declaraciones presentadas por el impuesto podrán ser utilizadas como medio de presentación de las declaraciones catastrales por alteración de la titularidad, a cuyo efecto:

- SOLICITA, en su propio nombre y derecho y/o en representación de los herederos, el cambio de titularidad catastral de los inmuebles que se indican, manifestando que ACEPTAN expresamente mediante este documento la herencia del causante y proceden a la PARTICIÓN de la misma conforme a lo indicado en el testamento/anexo II. (marcar la casilla)**

Con la presentación de esta declaración se procederá a practicar liquidación tributaria, que será notificada al sujeto pasivo y se autoriza a realizar las modificaciones en los tributos municipales que resulten afectados por la presente transmisión (IBI, Tasa de entrada de vehículos, Tasa de Recogida de Basuras, etc.)

- En aplicación del artículo 28.2 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, no autorizo la consulta de mis datos personales y apporto los siguientes documentos:

Lugar y fecha	El Declarante
	Fdo:

Directora de la Agencia Municipal Tributaria del Excmo. Ayuntamiento de Murcia

AUTORIZACIÓN ^[1] EXPRESA DE NOTIFICACIÓN ELECTRÓNICA

Marcar con X para autorizar al Ayuntamiento de Murcia la notificación electrónica. De no marcarse esta opción, el Ayuntamiento notificará a las personas físicas por correo postal.

Autorizo a notificarme a través del Servicio de Notificación electrónica por comparecencia en la Sede Electrónica del Ayuntamiento de Murcia, las actuaciones que se deriven de la tramitación de esta solicitud.

A tal fin, me comprometo ^[2] a acceder periódicamente a mi buzón electrónico ubicado en la Sede Electrónica del Ayuntamiento de Murcia <https://sede.murcia.es> en el apartado notificaciones electrónicas de la carpeta del ciudadano, o directamente en la URL <https://sede.murcia.es/notifica>, utilizando para ello cualquiera de los sistemas de autenticación electrónica que facilite el Ayuntamiento de Murcia.

Asimismo, autorizo al Ayuntamiento de Murcia a que me informe siempre que disponga de una nueva notificación en la Sede Electrónica a través de los siguientes canales:

CORREO ELECTRÓNICO

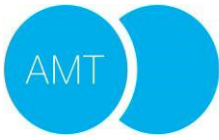
TELÉFONO MÓVIL (SMS)

^[1] Las personas físicas podrán elegir el sistema de notificación (electrónico o en papel) ante la Administración. Este derecho no se extiende a los obligados/as a relacionarse electrónicamente con las Administraciones previsto en el artículo 14.2 de la Ley 39/2015 (personas jurídicas, entidades sin personalidad jurídica, profesionales colegiados/as, empleados/as públicos/as y personas que los representen) quienes por ley están obligados/as a ser notificados/as siempre electrónicamente.

^[2] De conformidad con lo dispuesto en el artículo 43.2 de la Ley 39/2015, una vez transcurridos 10 días naturales desde la puesta a disposición de la notificación en la Sede Electrónica, sin que la haya descargado, se entenderá que la notificación ha sido realizada.

La presentación de este escrito implica mi consentimiento para el tratamiento de los datos contenidos en el mismo, de conformidad con el Reglamento 2016/679.

Responsable del tratamiento	Ayuntamiento de Murcia Dirección postal: Glorieta de España, nº 1 30004 Murcia- Tfno.: 968358600
Datos del Delegado de Protección de Datos	dpd@ayto-murcia.es
Finalidad	1) La aplicación de tributos y demás ingresos de derecho público. 2) Le informamos de que la cumplimentación del dato "sexo" es voluntaria y será recabado con fines estadísticos.
Legitimación	1) Consentimiento del interesado (art. 6.1.a. del Reglamento 2016/679), Ley 58/2003, General Tributaria, Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales (RDL 2/2004), Ley 39/2015, de Procedimiento Administrativo Común, y demás de normas de aplicación. 2) Conforme artículo 25 de la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales; y en cumplimiento de la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres.
Destinatarios	Los datos, informes o antecedentes obtenidos por la Administración tributaria en el desempeño de sus funciones tienen carácter reservado y sólo podrán ser utilizados para la efectiva aplicación de los tributos o recursos cuya gestión tenga encomendada y para la imposición de las sanciones que procedan, sin que puedan ser cedidos o comunicados a terceros, salvo que la cesión tenga por objeto alguno de los supuestos que se recogen en el artículo 95 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria.
Derechos	El interesado tiene derecho a: - Solicitar el acceso a sus datos personales. - A solicitar su rectificación o supresión. - Solicitar la limitación de su tratamiento. - Oponerse al tratamiento. - A la portabilidad de los datos. Mediante el correo electrónico dpd@ayto-murcia.es , o dirigiéndose a la dirección física señalizada en el apartado "Responsable", indicando: - Nombre y apellidos. - DNI. - El derecho que desea ejercitar.
Información adicional	Puede consultar información adicional y detallada sobre Protección de datos en el Portal de Transparencia https://www.murcia.es/web/portal/proteccion-de-datos y en el portal de AEPD www.aepd.es



DECLARACIÓN DEL IMPUESTO SOBRE EL INCREMENTO DEL VALOR DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA URBANA

ANEXO I

SUJETO PASIVO (CONTRIBUYENTE)			
NIF/NIE/CIF	Nombre y Apellidos / Razón Social		FILIACION
Domicilio (a efectos de notificaciones):			FIRMA
Localidad	Municipio	C.Postal	
SUJETO PASIVO (CONTRIBUYENTE)			
NIF/NIE/CIF	Nombre y Apellidos / Razón Social		FILIACION
Domicilio (a efectos de notificaciones):			FIRMA
Localidad	Municipio	C.Postal	
SUJETO PASIVO (CONTRIBUYENTE)			
NIF/NIE/CIF	Nombre y Apellidos / Razón Social		FILIACION
Domicilio (a efectos de notificaciones):			FIRMA
Localidad	Municipio	C.Postal	
SUJETO PASIVO (CONTRIBUYENTE)			
NIF/NIE/CIF	Nombre y Apellidos / Razón Social		FILIACION
Domicilio (a efectos de notificaciones):			FIRMA
Localidad	Municipio	C.Postal	
SUJETO PASIVO (CONTRIBUYENTE)			
NIF/NIE/CIF	Nombre y Apellidos / Razón Social		FILIACION
Domicilio (a efectos de notificaciones):			FIRMA
Localidad	Municipio	C.Postal	

DECLARACIÓN DEL IMPUESTO SOBRE EL INCREMENTO DEL VALOR DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA URBANA

ANEXO II

DATOS DEL FALLECIDO

NOMBRE	NIF/NIE	FECHA DEFUNCIÓN

DESCRIPCIÓN DE LOS INMUEBLES

Inmueble Nº 1 – Situación (Dirección)			
Referencia Catastral		Fecha adquisición	
% Propiedad	<input type="checkbox"/> Ganancial <input type="checkbox"/> Privativo	<input type="checkbox"/> Domicilio habitual fallecido <input type="checkbox"/> Domicilio actividad fallecido	
ADJUDICADO A HEREDERO/S (NOMBRE)	NIF/NIE	%	US/NP/PD

DESCRIPCIÓN DE LOS INMUEBLES

Inmueble Nº 2 – Situación (Dirección)			
Referencia Catastral		Fecha adquisición	
% Propiedad	<input type="checkbox"/> Ganancial <input type="checkbox"/> Privativo	<input type="checkbox"/> Domicilio habitual fallecido <input type="checkbox"/> Domicilio actividad fallecido	
ADJUDICADO A HEREDERO/S (NOMBRE)	NIF/NIE	%	US/NP/PD

DESCRIPCIÓN DE LOS INMUEBLES

Inmueble Nº 3 – Situación (Dirección)

Referencia Catastral		Fecha adquisición	
% Propiedad		<input type="checkbox"/> Ganancial <input type="checkbox"/> Privativo	<input type="checkbox"/> Domicilio habitual fallecido <input type="checkbox"/> Domicilio actividad fallecido
ADJUDICADO A HEREDERO/S (NOMBRE)		NIF/NIE	% US/NP/PD

DESCRIPCIÓN DE LOS INMUEBLES

Inmueble Nº 4 – Situación (Dirección)

Referencia Catastral		Fecha adquisición	
% Propiedad		<input type="checkbox"/> Ganancial <input type="checkbox"/> Privativo	<input type="checkbox"/> Domicilio habitual fallecido <input type="checkbox"/> Domicilio actividad fallecido
ADJUDICADO A HEREDERO/S (NOMBRE)		NIF/NIE	% US/NP/PD

DESCRIPCIÓN DE LOS INMUEBLES

Inmueble Nº 5 – Situación (Dirección)

Referencia Catastral		Fecha adquisición	
% Propiedad		<input type="checkbox"/> Ganancial <input type="checkbox"/> Privativo	<input type="checkbox"/> Domicilio habitual fallecido <input type="checkbox"/> Domicilio actividad fallecido
ADJUDICADO A HEREDERO/S (NOMBRE)		NIF/NIE	% US/NP/PD